



## MAISON AU CALME

268 000 €

86 m<sup>2</sup>

4 pièces

Niffer SUNDGAU



Surface	86.07 m <sup>2</sup>
Séjour	26 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	04 a 19 ca
Pièces	4
Chambres	3
Salle d'eau	1
WC	2
Epoque, année	1977
État général	En bon état
Chauffage	Fioul
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1 Garage

Référence VM382, Mandat N°2397 Située dans la commune de Niffer, cette maison à rafraîchir de 86 m<sup>2</sup> sur un terrain de 4 ares comprend au rez-de-chaussée une cuisine aménagée, un lumineux séjour et un WC séparé. Au 1er étage vous trouverez trois belles chambres ainsi qu'une salle d'eau. La maison dispose d'une cave, d'un garage ainsi que d'un jardin.

Mandat N° 2397. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : [http://idz-immo.com/fichier-200-iiXDT-honoraires\\_2017\\_maj2021.pdf](http://idz-immo.com/fichier-200-iiXDT-honoraires_2017_maj2021.pdf)

Les points forts :

- 3 CHAMBRES
- GARAGE

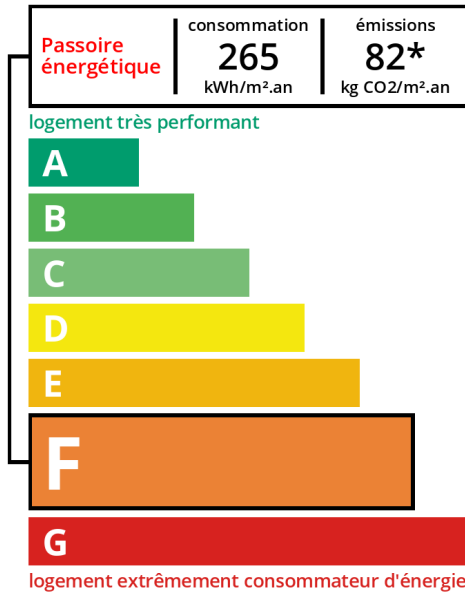


**IDZ**  
78a rue de Saint-Louis  
68220 Hesingue  
03 89 89 47 00



**Marie Troendle**  
[marie.troendle@idz-immo.com](mailto:marie.troendle@idz-immo.com)

07 60 88 09 05



**\* Dont émissions de gaz à effet de serre**

