



326 900 €

87 m<sup>2</sup>

4 pièces

Bartenheim

### Coup de cœur

Référence VA1954 PROGRAMME NEUF A BARTENHEIM-LA-CHAUSSEE, dans une belle et agréable résidence, 4 pièces de 87,20 m<sup>2</sup>, séjour et cuisine avec accès balcon de 10,12 m<sup>2</sup>, 3 chambres, salle de bains équipée et une cave. Possibilité place de parking et garage. Belles prestations ! A SAISIR !

Mandat N° 2109. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. DPE manquant

Nos honoraires :

[http://files.netty.immo/file/idzimmo/200/iiXDT/honoraire\\_2017\\_maj2021.pdf](http://files.netty.immo/file/idzimmo/200/iiXDT/honoraire_2017_maj2021.pdf)

Les points forts :

- PETITE COPROPRIETE
- BEAU STANDING
- APPARTEMENTS LUMINEUX

Type d'appartement	T4
Surface	87.20 m <sup>2</sup>
Séjour	30 m <sup>2</sup>
Terrasse	10 m <sup>2</sup>
Pièces	4
Chambres	3
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	1
Epoque, année	2020
État général	Neuf
Chauffage	Gaz
Cuisine	Non équipée
Vue	Jardin, terrasse
Ouvertures	Aluminium, Double vitrage
Stationnement int.	1 BOX 19
Stationnement ext.	1 PARKING 10A
Ascenseur	Oui



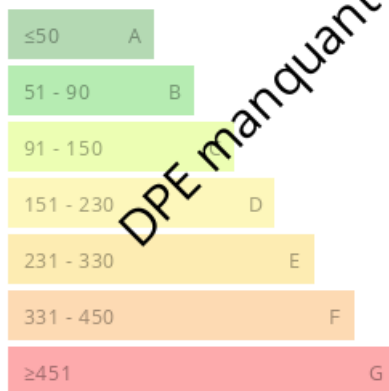
**IDZ**  
78a rue de Saint-Louis  
68220 Hesingue  
03 89 89 47 00



**Jérémy Dodin**  
jeremy.dodin@idz-immo.com  
06 18 58 90 32

#### Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

#### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)