



SAINT LOUIS PROCHE FRONTIERE

700 € /mois CC

52 m²

2 pièces

Saint-Louis SAINT LOUIS
ET 5KM

Disponibilité 01-12-2021



Référence LA2109, Mandat N°34 Situé à 5mn de la frontière suisse, ce beau F2 au 1er étage de 51m² comprend une belle entrée avec placards muraux, une grande chambre, une salle d'eau avec wc, une cuisine aménagée et équipée, un lumineux séjour donnant accès à un balcon. Une cave vient compléter ce bien.

Disponible à partir du 01 décembre 2021.

Mandat N° 34. Provision sur charges 60 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 640 €. Honoraires de 438 € TTC à la charge du locataire dont 120 € pour l'état des lieux. Classe énergie B, Classe climat C.. Nos honoraires :

http://files.netty.immo/file/idzimmo/200/iiXDT/honoraires_2017_maj2021.pdf

Les points forts :

- FRONTIERE A 5MN
- TRANSPORTS BUS

Type d'appartement	T2
Surface	51.82 m ²
Séjour	16 m ²
Balcon	4 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1
Étage	1
Epoque, année	1975
État général	En bon état
Chauffage	Gaz Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Vue	Verdure
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Ascenseur	Non
Cave	Oui



IDZ
78a rue de Saint-Louis
68220 Hesingue
03 89 89 47 00



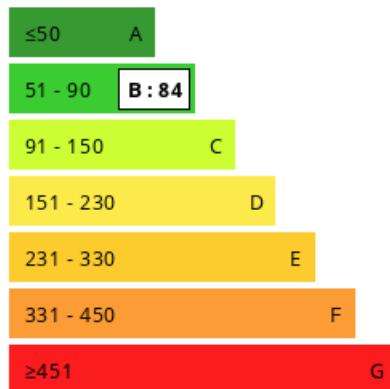
Marie Troendle
marie.troendle@idz-immo.co
m

07 60 88 09 05



Consommations énergétiques

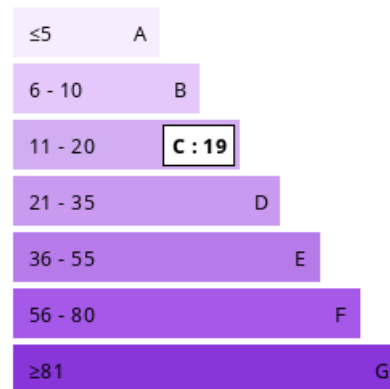
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)