



VOTRE CONSEILLER :

THIERRY KELLER

35 rue de Habsheim RIEDISHEIM

Tél : 03 89 31 40 40

thierry.keller@idz-immo.com

www.idz-immo.com



Ce bien vous intéresse ou vous souhaitez plus d'informations ?
N'hésitez pas : **contactez nous !**



VOTRE CONSEILLER :

THIERRY KELLER

35 rue de Habsheim RIEDISHEIM

Tél : 03 89 31 40 40

thierry.keller@idz-immo.com

www.idz-immo.com

FOLGENSBOURG

330 000 €

(2 164 658 Fr)

Type de bien :	MAISON
Descriptif :	Spacieuse maison de 180m ² sur 8.33 ares, en limite de POS. Garage 2 voitures, 2 caves, cuisine et salle de bain équipées, 3 chambres, mezzanine; combles aménageables, chauffage fuel...Situation très calme, vue panoramique. Construction de qualité. Façade à terminer.
Situation :	TRES CALME
Terrain:	8 M ² DE SUPERFICIE

Détail du bien :	<p>SOUS-SOL:</p> <ul style="list-style-type: none">-GARAGE (45 m2)-ATELIER-CAVE-BUANDERIE, avec douche-CHAUFFERIE <p>REZ-DE-CHAUSSEE:</p> <ul style="list-style-type: none">-HALL-VESTIAIRE-WC, avec fenêtre-SALON, très spacieux (26 m2)-CUISINE, équipée, accès terrasse (16 m2)-SALLE A MANGER, accès terrasse et cuisine (19 m2)-TERRASSE, SUD, vue panoramique (40 m2) <p>1er NIVEAU:</p> <ul style="list-style-type: none">-MEZZANINE, lumineuse (idéal bureau)-CHAMBRE 1 (19 m2)-CHAMBRE 2 (17 m2)-CHAMBRE 3 (17 m2)-SALLE DE BAIN, équipée, avec baignoire-WC, avec fenêtre <p>2ème NIVEAU:</p> <ul style="list-style-type: none">-COMBLES AM2NAGEABLES, possibilité pour 2 chambres (50 m2)
------------------	---

Revêtements :	CARRELAGES, PROJETE
Chauffage :	FUEL RADIATEURS
Portes/Fenêtres :	PVC DOUBLE VITRAGE

Observations :	TRES BON ETAT. finitions à prévoir :crépis façade, et clotures. maçonnerie traditionnelle de qualité supérieure.
----------------	---

A SAISIR !!

Ce bien vous intéresse ou vous souhaitez plus d'informations ?
N'hésitez pas : **contactez nous !**