



VOTRE CONSEILLER :

Olivier HAUGER 9 rue du raisin 68170 Rixheim

Tél : 03 89 64 15 76

olivier.hauger@idz-immo.com

www.idz-immo.com



MAGSTATT LE BAS

160 000 Euros (1 049 531,20 F)

Descriptif :	Appartement type F5 en duplex au 1 ^{er} étage d'une construction de 2000 comportant 2 logements
Environnement, situation :	Situation très calme avec vue très agréable, orientation sud, sud-ouest
1 ^{er} étage :	Cuisine, salon, salle à manger, 2 chambres, salle de bain, wc
2 ^{ème} étage :	1 chambre
Autres :	grenier (non habitable)
Revêtements :	Carrelage et revêtement de sol ; projeté aux murs
Chauffage :	Chauffage au sol énergie électrique label promotelec
Portes/Fenêtres :	Pvc double vitrage
Cuisine :	Cuisine entièrement équipée
Salon / séjour :	Agréable séjour de 32,50m ²
Chambres :	3 chambres de très belle taille
Salle de bain :	Salle de bain équipée d'une douche, d'une baignoire et d'un meuble vasque
Toilettes :	1 wc
Garage :	Garage avec porte automatique pour 1 véhicule, 2 places de parking
Dépendances :	Rangement dans le grenier
Autres :	Magnifique terrasse de 15m ²
Notre avis :	Très bel appartement, calme, lumineux, proche de Sierentz et accès autoroute

Ce bien vous intéresse ou vous souhaitez plus d'informations ?
N'hésitez pas : **contactez nous !**