



L'Immobilier  
à votre **idée !**

**VOTRE CONSEILLER :**

**JEREMY DODIN**

15 rue de Hégenheim HESINGUE

Tél : 06 18 58 90 32

[jeremy.dodin@idz-immo.com](mailto:jeremy.dodin@idz-immo.com)

[www.idz-immo.com](http://www.idz-immo.com)





VOTRE CONSEILLER :

**JEREMY DODIN**

15 rue de Hégenheim HESINGUE

Tél : 06 18 58 90 32

[jeremy.dodin@idz-immo.com](mailto:jeremy.dodin@idz-immo.com)

[www.idz-immo.com](http://www.idz-immo.com)

**GUEBWILLER**

**245 000 €**

Type de bien :	APPARTEMENT
Descriptif :	Au coeur de la ville, très beau 5 pièces de 106m <sup>2</sup> , 3 chambres, vaste séjour, cuisine et salle de bain équipées, terrasse, cave, double garage. A VOIR !
Situation :	CENTRE VILLE
Terrasse :	10 m <sup>2</sup> de superficie

Détail du bien :	<p>SOUS-SOL:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-GARAGE, 2 VOITURES</li><li>-CAVE</li></ul> <p>1er NIVEAU:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-ENTREE</li><li>-CUISINE, EQUIPEE (12 m<sup>2</sup>)</li><li>-SEJOUR, ACCES TERRASSE (32 m<sup>2</sup>)</li><li>-TERRASSE (10 m<sup>2</sup>)</li><li>-CHAMBRE 1 (11 m<sup>2</sup>)</li><li>-CHAMBRE 2 (12 m<sup>2</sup>)</li><li>-CHAMBRE 3 (16 m<sup>2</sup>)</li><li>-DEGAGEMENT (12 m<sup>2</sup>)</li><li>-SALLE DE BAIN, EQUIPEE (8 m<sup>2</sup>)</li><li>-WC</li></ul>
------------------	---

Revêtements :	CARRELAGE ET PARQUET NEUF ET M
Chauffage :	GAZ DE VILLE
Portes/Fenêtres :	BOIS DOUBLE VITRAGE

Observations :	TRES BON ETAT.
----------------	----------------

**COUP DE CŒUR !**