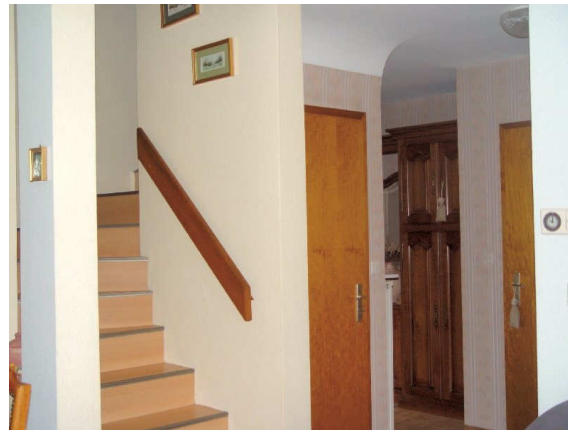




**VOTRE CONSEILLER :**  
**DOMINIQUE WAGNER**  
15 rue de Hégenheim HESINGUE  
Tél : 03 89 68 91 17  
[dominique.wagner@idz-immo.com](mailto:dominique.wagner@idz-immo.com)  
[www.idz-immo.com](http://www.idz-immo.com)





**VOTRE CONSEILLER :**  
**DOMINIQUE WAGNER**  
15 rue de Hégenheim HESINGUE  
**Tél : 03 89 68 91 17**  
[dominique.wagner@idz-immo.com](mailto:dominique.wagner@idz-immo.com)  
[www.idz-immo.com](http://www.idz-immo.com)

**ST LOUIS**

**980 €**

Type de bien :	MAISON
Descriptif :	A 2 minutes de la frontière, agréable maison comprenant cuisine et salle d'eau équipées, séjour avec cheminée et accès extérieur, 3 chambres, 2 WC, sous sol avec garage, parking sur un terrain de 5 ares clôturé. LOYER : 950€ ; CHARGES : 30€
Situation :	AGREABLE
Terrain:	500 m <sup>2</sup> de superficie CLOTURE ARBORE

Détail du bien :	<p>SOUS-SOL: -GARAGE, 1 voiture -CAVE -CHAUFFERIE</p> <p>REZ-DE-CHAUSSEE: -TERRAIN, clôturé (500 m<sup>2</sup>) -PARKING, 1 voiture -ENTREE, placard mural -CUISINE, équipée -SEJOUR, cheminée, accès terrasse (30 m<sup>2</sup>) -WC 1, lave main, fenêtre</p> <p>1er NIVEAU: -CHAMBRE 1 -CHAMBRE 2 -CHAMBRE 3 -SALLE D'EAU, douche, fenêtre -WC 2, dans la salle d'eau</p>
------------------	--

Revêtements :	CARRELAGE STRATIFIE
Chauffage :	FUEL RADIATEURS
Portes/Fenêtres :	BOIS DOUBLE VITRAGE

Observations :	BON ETAT GENERAL.
----------------	-------------------

**A VOIR !**